

OBEC LAZNÍČKY

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE LAZNÍČKY

Zastupitelstvo obce Lazníčky, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, za použití ust. § 55 odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, tj. obdobně podle ust. § 43 odst. 4 a ust. § 54 odst. 2 tohoto zákona, a ve spojení s ust. § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, podle ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů,

vydává

Změnu č. 1 územního plánu obce Lazníčky.

Závazná část Územního plánu obce Lazníčky, schváleného usnesením Zastupitelstva obce Lazníčky ze dne 04.04.2005, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou obce Lazníčky č. 1/2005 o závazné části územního plánu obce Lazníčky, se mění takto:

1. V Části druhé, Závazná část, Článku 5 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
2. V Části druhé, Závazná část, Článku 5 odst. 2 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
3. V Části druhé, Závazná část, Článku 6 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
4. V Části druhé, Závazná část, Článku 6 odst. 2 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
5. V Části druhé, Závazná část, Článku 8 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
6. V Části druhé, Závazná část, Článku 8 odst. 2 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
7. V Části druhé, Závazná část, Článku 9 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
8. V Části druhé, Závazná část, Článku 9 odst. 2 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
9. V Části druhé, Závazná část, Článku 10 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
10. V Části druhé, Závazná část, Článku 10 odst. 2 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.

11. V Části druhé, Závazná část, Článku 11 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
12. V Části druhé, Závazná část, Článku 13 odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.
13. V Části druhé, Závazná část, Článku 13 odst. 2 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.“.

O d ů v o d n ě n í

Odůvodnění Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky obsahuje textovou a grafickou část.

A. Textová část

1. Postup při pořízení změny

Zastupitelstvo obce Lazníčky schválilo pořízení Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky z vlastního podnětu obce Lazníčky usnesením na svém 15. zasedání dne 23.03.2009. Předmětem změny bylo prověření možnosti vymezení nových rozvojových ploch pro bydlení.

Současně Zastupitelstvo obce Lazníčky schválilo žádost obce Lazníčky, že pořizovatelem Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky bude Magistrát města Přerova, úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších právních předpisů, dále jen úřad územního plánování, který jako místně příslušný podle vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších právních předpisů, a věcně příslušný podle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, pořizuje na žádost obcí ve svém správním obvodu jejich územně plánovací podklady a územně plánovací dokumentaci

Určeným zastupitelem pro spolupráci s úřadem územního plánování na pořízení Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky byl delegován Zastupitelstvem obce Lazníčky pan Vladislav Kasprzyk, starosta obce.

Smlouvu o dílo na zpracování Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky uzavřela obec Lazníčky s firmou ALFAPROJEKT Olomouc, a.s.; vedoucí projektant Ing. arch. Šárka Moráňová.

Proces pořízení Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky vycházel z ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, za použití ust. § 55 tohoto zákona tj. obdobně podle ust. § 43–46 a § 50–54 a přiměřeně podle ust. § 47–49 tohoto zákona:

V první etapě prací byly zpracovány projektantem doplňující průzkumy a rozbory a podklady pro zpracování zadání, na jejichž základě zpracoval úřad územního plánování ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh Zadání Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Návrh Zadání Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky byl projednán podle ust. § 47 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů. Zadání Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky bylo schváleno usnesením ze zasedání Zastupitelstva obce Lazníčky dne 22.03.2010.

Dotčený orgán v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí neuplatnil požadavek na vypracování vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a ani nikdo nepodal

požadavek na zpracování konceptu, takže dokumentace změny byla vypracována jako návrh v jedné variantě řešení a předána úřadu územního plánování k projednání v srpnu 2011.

Vzhledem k zániku mandátu pana Vladislava Kasprzyka v zastupitelstvu obce byla aktualizována osoba zastupitele určeného pro spolupráci s úřadem územního plánování na pořizování Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky. Zastupitelstvo obce Lazníčky schválilo jako nového určeného zastupitele paní Dagmar Kubzovou, starostku obce.

Projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky bylo dále vedeno podle ust. § 50–53 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů. Společné jednání pro dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce se uskutečnilo dne 30.08.2011. Na základě výsledků projednání byla dokumentace upravena a k dalšímu projednání předána v srpnu 2012. Provedené úpravy byly dotčenými orgány odsouhlaseny.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako nadřízený orgán územního plánování, vydal stanovisko k návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky pod čj.: KUOK 111139/2011 ze dne 02.11.2011, kterým doporučil předložit tento návrh k veřejnému projednání.

Veřejné projednání s výkladem projektanta se uskutečnilo dne 23.11.2012. V průběhu veřejného projednání neuplatnili žádné námítky ani vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch ani zástupce veřejnosti.

Sousední obce rovněž nepodaly k navrhovanému řešení žádné připomínky.

Žádné připomínky nebyly podány ani z řad veřejnosti.

Závěrem úřad územního plánování přezkoumal návrh Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky podle ust. § 53 odst. 4 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů; výsledek přezkoumání je dále součástí tohoto odůvodnění.

2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

V Politice územního rozvoje České republiky 2008, schválené usnesením č. 929 vlády České republiky ze dne 20.07.2009, není obec Lazníčky zařazena v žádné rozvojové oblasti ani rozvojové ose a není ani součástí žádné specifické oblasti.

Politika územního rozvoje České republiky 2008 nestanovuje pro řešení Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky žádné konkrétní úkoly. Zásady pro územně plánovací činnost uvedené v obecné rovině pod body (14)–(32) v čl. 2. Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území vztahující se k předmětu změny navrhované řešení plně respektuje.

Současně byl posouzen soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací, kterou jsou pro Změnu č. 1 územního plánu obce Lazníčky Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.02.2008 usnesením č. UZ/21/32/2008 formou opatření obecné povahy pod čj. KÚOK/8832/2008/OSR-1-1/274, které nabylo účinnosti dne 28.03.2008, ve znění aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22.04.2011 formou opatření obecné povahy pod čj. KUOK 28400/2011, které nabylo účinnosti dne 14.07.2011. Ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, které zpřesňují rozvojové oblasti a osy vymezené v Politice územního rozvoje ČR 2008, vyplývá, že obec Lazníčky není vyjmenována jako součást rozvojové oblasti nebo rozvojové osy a není ani součástí žádné specifické oblasti.

Pro řešení Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky nevyplývají ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění žádné požadavky. Předmět změny není předmětem

řešení v podrobnosti Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje – nedotýká se ploch a koridorů nadmístního významu, specifických oblastí ani jiných hájených zájmů nadmístního významu.

Soulad Změny č. 1 územního plánu sídelního útvaru Lazníčky s nadřazenou územně plánovací dokumentací a zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, byly potvrzeny i stanoviskem nadřízeného orgánu územního plánování, Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, vydaného pod čj.: KUOK 111139/2011 ze dne 02.11.2011.

3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Pořizovatel prověřil soulad navrhovaného řešení s ust. § 18 a ust. § 19 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů s tímto výsledkem:

Cíle a úkoly územního plánování byly beze zbytku naplněny, když se ve všech směrech podařilo uvést do souladu soukromé zájmy se zájmy veřejnými, což potvrzuje i kladný výsledek projednání.

Změnou č. 1 územního plánu obce Lazníčky se nemění základní koncepce stanovená Územním plánem obce Lazníčky. Návrh představuje komplexní řešení, které rozvíjí podmínky pro účelné využívání území, aniž by tím byly narušeny hodnoty území nebo došlo k zásahu do volné krajiny či narušení krajinného rázu.

Návrh nových ploch pro bydlení vytváří předpoklady pro stabilizaci obyvatel v obci případně pro vytvoření kladného migračního salda v dlouhodobějším horizontu, čímž dojde k posílení jak sociálního tak ekonomického pilíře.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek

Dokumentace Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky je zpracována v souladu se stavebním zákonem ve znění pozdějších právních předpisů, zejména s jeho ust. § 188 odst. 3. To znamená, že dokumentace změny není obsahově upravována a svým členěním odpovídá struktuře Územního plánu obce Lazníčky; formálně je textová i grafická část pouze rozčleněna podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a to tak, aby vyhověla požadavkům na projednání a vydání změny územního plánu obce podle stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů.

Výkres základního členění území se nedokládá, neboť nebyl součástí Územního plánu obce Lazníčky.

Koordinační výkres je zastoupen Hlavním výkresem a výkresy příslušných profesí.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Změna č. 1 územního plánu obce Lazníčky je zpracována v souladu se zvláštními právními předpisy, což koresponduje s kladným výsledkem projednání s dotčenými orgány.

Společné jednání o návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky pro dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce se uskutečnilo dne 30.08.2011. Stanoviska vydaly dotčené orgány zastoupeny těmito úřady:

- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, čj.: MMPPr/109579/2011, 20.09.2011; čj.: MMPPr/011474/2012, 30.01.2012; čj.: MMPPr/117391/2012, 19.09.2012,

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, čj.: KUOK 106579/2011, 22.09.2011; čj.: KUOK 82975/2012, 26.09.2012,
- Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VIII, čj.: 61491/ENV/11, 1435/570/11, 25.08.2011,
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, čj.: KUOK 104935/2011, 19.09.2011,
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, zn.: 30607/2011/03100, 08.08.2011,
- Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Přerov, čj.: 142712/2011-MZE-130775, 23.08.2011,
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Přerov, čj.: M2PR1592S/2011, 31.08.2011,
- Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, čj.: 5847/20561/2011-1383-ÚP-OL, 23.08.2011,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, čj.: KRPT-306-275/ČJ-2011-140806, 31.08.2011,
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, čj.: KÚOK 89800/2011, 10.08.2011,
- Obec Lazníčky, 18.10.2011.

Na základě výsledku vyhodnocení podaných stanovisek byla dokumentace upravena v části řešící problematiku vodního hospodářství a ochrany zemědělského půdního fondu a provedené úpravy byly dotčenými orgány odsouhlaseny.

Potřeba řešení rozporů nenastala.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky s odborným výkladem projektanta se uskutečnilo dne 23.11.2012. Před vlastním veřejným projednáním byla zaevidována úřadem územního plánování písemná podání, která zaslaly:

- Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VIII, čj.: 85172/ENV/12, 1767/570/12, 23.10.2012,
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, čj.: SVS/2012-2/029271-M, 29.10.2012,
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, čj.: KUOK 86619/2012, 10.10.2012,
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, čj.: MMPr/126319/2012/STAV/ZP/Eh, 11.10.2012,
- Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Přerov, čj.: 177955/2012-MZE-130775, 25.10.2012.

Tato podání byla souhlasná a neobsahovala žádné připomínky týkající se předmětu řešení návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky.

V průběhu veřejného projednání neuplatnili žádné námítky ani vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch ani zástupce veřejnosti, a dotčené orgány nemusely zaujímat žádné stanovisko.

6. Vyhodnocení splnění zadání

Zadání Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky bylo schváleno usnesením na zasedání Zastupitelstva obce Lazníčky dne 22.03.2010.

Požadavek na zpracování konceptu nebyl v zadání uplatněn.

Požadavek na vymezení nových ploch pro bydlení byl splněn jen částečně. Oproti původnímu záměru byl rozsah ploch značně zredukován.

Požadavek orgánu ochrany zemědělského půdního fondu uplatněný v rámci společného jednání o návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky na zmenšení rozsahu

zastavitelných ploch, a to buď redukcí ploch navrhovaných změnou nebo vypuštěním ploch BV.9 a BV.10 navržených dle Územního plánu obce Lazníčky, rozhodlo Zastupitelstvo obce Lazníčky ve prospěch ponechání ploch BV.9 a BV.10. Plochy Z1BV.24, Z1BV.27 a Z1BV.28 byly odsunuty alespoň do etapy výhledu v zájmu potenciálního využití vhodných a logických územních vazeb. Z řešení byla zcela vypuštěna plocha Z1BV.22 společně s navrženou komunikací a zástavba v lokalitě Z1BV.23 se omezila pouze na rozsah, který je možno dopravně obsloužit ze stávající komunikace.

7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je obsahem Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky textové části odd. II. Odůvodnění změny kap. 2. Řešení změny územního plánu podkap. 2.1–2.9 a podkap. 2.11–2.13.

8. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

K návrhu Zadání Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky bylo vystaveno stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, pod čj.: KUOK 99069/2009 ze dne 12.11.2009.

Dotčený orgán na úseku ochrany přírody, příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů, po posouzení podle ust. § 45i odst. 1 tohoto zákona, vyloučil, že předložená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný vliv na evropsky významné lokality nebo ptáčích oblasti.

Dotčený orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí podle ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších právních předpisů, po provedeném posouzení podle ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších právních předpisů neuplatnil požadavek na posouzení Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky z hlediska vlivů na životní prostředí s odůvodněním, že se v blízkosti řešeného území nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000, na které by uvedená koncepce mohla mít přímé, nepřímé či sekundární vlivy. Současně nedochází k dotčení skladebných prvků nadregionálního nebo regionálního územního systému ekologické stability.

Součástí návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky nebylo vypracování posouzení vlivů na životní prostředí a žádné vyhodnocení nebylo proto prováděno.

9. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

V souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů bylo Změnou č. 1 územního plánu obce Lazníčky k datu 01.08.2011 aktualizováno zastavěné území, za které se považuje současně zastavěné území obce vyznačené v Územním plánu obce Lazníčky.

Změnou č. 1 územního plánu obce Lazníčky se vymezují tři nové plochy zastavitelného území ve dvou od sebe oddělených lokalitách. Tyto plochy jsou navrženy s funkčním využitím pro bydlení a měly by pokrýt současnou poptávku potenciálních investorů.

Velmi důležitým argumentem právě pro návrh těchto ploch je jejich výhodná poloha z hlediska územních vztahů – návaznost na zastavěné území a rozvojové plochy vymezené Územním plánem obce Lazníčky. S tím souvisí také dostupnost infrastruktury (v lokalitě 1/1) a možnost efektivního využití budované infrastruktury (v lokalitě 1/2 - doplnění do oboustranné zástavby), což tyto lokality upřednostňuje před jinými rozvojovými plochami.

V části ploch navržených Územním plánem obce Lazníčky je zástavba již realizovaná, probíhá nebo se předpokládá v blízké době (např. v dosud nezastavěné části plochy BV.2), a právě na tyto plochy navazují navržené plochy. Konkrétně u plochy BV.17 v lokalitě Hýk další pokračování zástavby umožní a lépe opodstatní až řešení nově navržené navazující plochy Z1BV.22 se zajištěním společné obslužné komunikace a technické infrastruktury. Dále jsou to plochy v záhumenní frontě zástavby východní fronty návsi – BV.2 a zejména BV.4, kde se nabízí možnost oboustranného využití infrastruktury potřebné pro tyto plochy a příznivější možnost uplatnění principů týkajících se vztahu zástavby vůči krajině.

V neposlední řadě je důvodem vymezení právě těchto ploch deklarovaná majetkoprávní dostupnost pro žadatele o výstavbu i obec. Ve větších plochách navržených územním plánem, jako jsou lokality BV.9 a BV.10, je zájem dosud nejasný a jejich koncepční využití vyžaduje řešit složitější majetkoprávní vztahy. Menší plochy a volné plochy v zastavěném území mají vlastníci pozemků převážně rezervovány pro potřeby rodinných příslušníků.

10. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Odůvodnění potřebnosti přijatého řešení a vyhodnocení rozsahu záboru zemědělského půdního fondu je obsahem Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky textové části odd. II. Odůvodnění změny kap. 2. Řešení změny územního plánu podkap 2.10. Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL.

11. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

V průběhu řízení o návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky neuplatnili vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch, ani zástupce veřejnosti žádné námitky.

12. Vyhodnocení připomínek

V průběhu řízení o návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Lazníčky nebyly uplatněny žádné připomínky ani z řad veřejnosti ani sousedními obcemi.

B. Grafická část

Grafickou část odůvodnění tvoří výkresy:

a) B.1 Širší vztahy, měř. 1:25 000,

b) koordinační výkres, který je zastoupen výkresy:

B.2	Hlavní výkres, měř. 1:5 000,
B.3	Komplexní urbanistický návrh, měř. 1:2 000,
B.4	Doprava, měř. 1:5 000,
B.5	Vodovod, měř. 1:5 000,
B.6	Kanalizace, měř. 1:5 000,
B.7	Energetika, měř. 1:5 000,
B.8	Územní systém ekologické stability, měř. 1:5 000,

c) B.9 Zábor zemědělského půdního fondu, měř. 1:5 000,

d) B.10 Zábor zemědělského půdního fondu, měř. 1:2 000.

P o u č e n í

Proti Změně č. 1 územního plánu obce Lazníčky vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (ust. § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů).

Dagmar Kubzová
starostka

Bc. Pavel Vitek
místostarosta