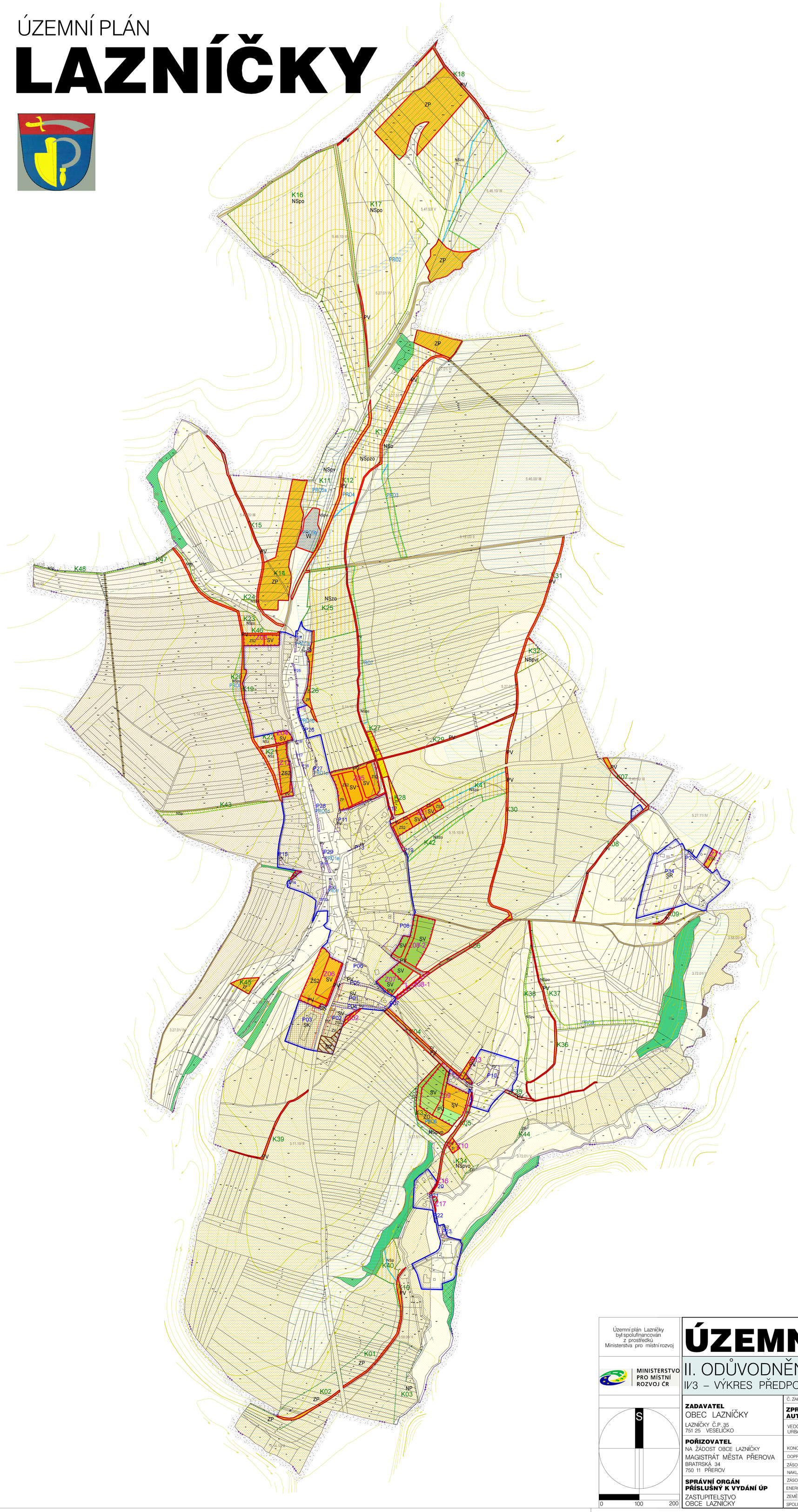
ÚZEMNÍ PLÁN

LAZNÍČKY



VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území
- Hranice správního území obce Lazníčky, k.ú. Lazníčky
- Hranice zastavěného území k 1. 5. 2018
- Z.. — Zastavitelné plochy
- P.. — Plochy přestavby
- K.. — Plochy změn v krajině

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

- Hranice BPEJ
- 5.14.00/I — Kód BPEJ/třída ochrany ZPF
- Plochy I. třídy ochrany ZPF
- Plochy II. třídy ochrany ZPF
- Plochy III. třídy ochrany ZPF
- Plochy IV. třídy ochrany ZPF
- Plochy V. třídy ochrany ZPF
- Plochy odvodněné
- Účelové komunikace – základní cestní síť v krajině umožňující zemědělský provoz – stávající
- Areály zemědělské prvovýroby – nefunkční
- Pozemky určené k plnění funkcí lesa
- Plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním (ochranné pásmo lesa)

ZÁBOR POZEMKŮ

- Hranice záboru půdního fondu
- XX — Označení plochy záboru – kód navržené funkce (druh, typ plochy RZV).
- Vyznačení záboru pro zeleň mimo ÚSES (biocentra, biokoridory)
- NSindexy.xx — Plochy smíšené nezastavěného území (vč. indexu funkcí) určené zejména:
  - pro protierozní opatření – změna kultury půdního fondu ve vymezené ploše nebo její části
  - pro revitalizační opatření – změna kultury půdního fondu, s možností budoucího vymezení záboru ZPF v části plochy (např. vodní plochy, mokřady aj.) řešené dle následné dokumentace revitalizace
  - pro plochu zátopy suché nádrže
  - pro drobné zemědělské hospodaření, sad, pastvinu apod., s možností změny kultury půdního fondu a výsadby zeleně
- Rekultivace na zemědělskou půdu

KULTURY POZEMKŮ DLE KN V PLOCHÁCH ZÁBORU PŮDNÍHO FONDU

Vyznačení kultury pozemků v navržených plochách NS..

- Orná půda
- Chmelnice
- Zahrada
- Ovocný sad
- Trvalý travní porost
- Ostatní pozemek

DOTČENÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

ZÁBOR POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA:

- Zábor lesního pozemku
- Lesní pozemky zahrnuté do ÚSES

ZÁKRES PLOCH ZMĚN, PRO KTERÉ SE V ÚZEMNÍM PLÁNU ZÁBOR PF NEVYHODNOCUJE

- XX — Plochy v zastavěném území/druh plochy: plochy s hlavním využitím pro bydlení, jiné plochy záboru PF do 2000 m2.
- Územní systém ekologické stability (biocentra, biokoridory)

NÁVRH OPATŘENÍ PRO ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ KRAJINY

- PRO.. — Plochy a koridory pro umístění protipovodňových a protierozních opatření

Územní plán Lazníčky byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

S

0 100 200

ÚZEMNÍ PLÁN LAZNÍČKY

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II/3 – VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1: 5000

ČÍSLO VÝKRESU: II/3

ČÍSLO VÝTISKU

NÁVRH: 11/2017

ÚPRAVA: 06/2018

ZADAVATEL
OBEC LAZNÍČKY
LAZNÍČKY Č.P. 35
751 25 VESELÍČKO

POŘIZOVATEL
NA ŽÁDOST OBCE LAZNÍČKY
MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA
BRATRSKÁ 34
750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP
ZASTUPITELSTVO OBCE LAZNÍCKY

Č. ZAK. PR–02

ZPRACOVATEL AUTORSKÝ KOLEKTIV
ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ
Litovelská 1349/2b
779 00 OLOMOUC

VEDOUCÍ PROJEKTANT / URBANISTICKÁ KONCEPCE	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP) tel. 605452288, e–mail: moranova.sar@gmail.com
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ING. HANA TOMAŠŤÍKOVÁ, ČKA 01351 (ZKT, ÚSES) ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ s využitím Studie odtokových poměrů k.ú. Lazníčky
DOPRAVA	ING. PETR STANĚK, ČKAIT 1200679 (ID00)
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	ING. JINDŘICH MRVA, ČKAIT 1201545 (IV00)
NAKLÁDÁNÍ S ODPADNÍMI VODAMI	ING. JAN FALTA, ČKAIT 0701131 (IV00)
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	ING. PAVLA OTTOVÁ, ČKAIT 1201117 (IT00)
ENERGETIKA, SPOJE	VLADIMÍR POKORNÝ, ČKAIT 1200792 (TE03)
ZEMĚDĚLSKÁ ČÁST	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ
SPOLUPRÁCE	LIBOR CHARVÁT

Mapový podklad © Český úřad zeměměřičský a katastrální